

# Hjellemarka II B11 Driftsbudsjett

Februar 2017

## Budsjett 1. driftsår

Omfatter totalt 12 leiligheter fordelt på 2 bygg

| INNTEKTER                      |          |                | Kommentarer                    |
|--------------------------------|----------|----------------|--------------------------------|
| Inntekter Felleskostnader      |          | 139 968        |                                |
| Kabel TV/ Internett            |          | 43 968         | i dag kr. 458 pr enhet pr. mnd |
|                                |          |                |                                |
| <b>SUM INNTEKTER</b>           |          | <b>183 936</b> |                                |
| UTGIFTER                       |          |                |                                |
| Honorar Tillitsvalgte          |          | 10 000         |                                |
| Arbeidsgiveravgift             |          | 0              |                                |
| Felles Strøm                   |          | 10 000         | stipulert                      |
| Forretningsførerhonorar        |          | 25 000         | i hehold til avtale            |
| Revisjon                       |          | 6 500          |                                |
| Forsikring                     |          | 30 000         | stipulert                      |
| Kabel Tv / Internett           |          | 43 968         |                                |
| Brøyting                       |          | 10 000         |                                |
| Vaktmester m.m                 |          | 0              |                                |
| Vedlikehold Bygg/Fond          |          | 0              | bør budsjetteres for senere år |
| Vedlikehold utvendig anlegg    |          | 10 000         |                                |
| Vedlikehold/drift av parkering |          | 5 000          |                                |
| Anskaffelse utstyr/Inventar    |          | 10 000         |                                |
| Gebyrer                        |          | 2 500          |                                |
| Bomiljøtiltak                  |          | 5 000          |                                |
| <b>SUM UTGIFTER</b>            | <b>0</b> | <b>167 968</b> |                                |

|                    |               |
|--------------------|---------------|
| <b>ÅRSRESULTAT</b> | <b>15 968</b> |
|--------------------|---------------|

|   |         |
|---|---------|
| Totalt areal                                    | 705     |
| Snitt areal                                     | 59      |
| Felleskostn. pr. m2 i snitt eksklusiv Kabel TV/ | 198,54  |
| Estimert felleskostnad                          | 139 968 |

Kommunale avgifter faktureres fra Os kommune direkte til den enkelte beboer.